

Fragebogen zu Ihrem Bauvorhaben:

(per E-Mail: fertighaus@ks-immoconsulting.de)

Sehr geehrte Bauherrschaften,

Um Ihnen ein Angebot nach Ihren Wünschen zu erstellen, bitte ich um Beantwortung der nachfolgenden Fragen.

Sobald ich Ihren beantworteten Fragebogen erhalte, erstellen wir Ihnen ein Angebot zu Ihrem Traumhaus. Dann sollten wir einen Termin vereinbaren, wobei wir, resp. Ihrer Familie das Angebot erläutern. Dabei berücksichtigen wir gemeinsam Ihre individuellen Wünsche und setzen diese exklusiv um.

Bauherr/in			
Frau / Herr		Frau / Herr	
Name:		Name:	
Straße:		Straße:	
PLZ / Wohnort:		PLZ / Wohnort:	
Beruf:		Beruf:	
Telefon:		Telefon:	
E-Mail:		E-Mail:	

Checkliste:	
1.	Kaufmotivation
2.	Budget Haus (mit Grundstück ggf. ohne Grundstück)
	€

Zum Grundstück:	
1.	Grundstück vorhanden?
2.	Wo befindet sich Ihr Grundstück?
3.	Größe des Grundstückes (Länge x Breite)?
4.	Gibt es einen Lageplan / Bebauungsplan?
5.	Grundstück baureif
6.	Besonderheiten (eben oder Hanglage)

Hausvorstellung innen :

1.	Größe in qm

2.	Anzahl der Räume

4.	Haustechnik

5.	Besonderheiten (z.B. Treppe, Schornstein, Raumgrößen usw.)

Räume:

Diele Garderobe <input type="checkbox"/>	Gäste WC <input type="checkbox"/>	Bad <input type="checkbox"/>	Kinderbad <input type="checkbox"/>
Küche offen <input type="checkbox"/>	Küche geschlossen <input type="checkbox"/>	Speis <input type="checkbox"/>	Esszimmer <input type="checkbox"/>
Wohnzimmer <input type="checkbox"/>	Schlafzimmer <input type="checkbox"/>	Kind <input type="checkbox"/>	Ankleide <input type="checkbox"/>
	Anzahl	Anzahl	
Arbeitszimmer <input type="checkbox"/>	Ankleidezimmer <input type="checkbox"/>	Abstellraum <input type="checkbox"/>	Technikraum <input type="checkbox"/>

Heiztechnik:

Luft- Wasser- Wärmepumpe <input type="checkbox"/>	Erdwärmepumpe <input type="checkbox"/>
Gas- Brennwerttherme <input type="checkbox"/>	Frischluft- Wärmepumpen- Technologien <input type="checkbox"/>
Fußbodenheizung <input type="checkbox"/>	Solarnutzung für Warmwasser <input type="checkbox"/>
Photovoltaik <input type="checkbox"/>	Solarnutzung f. Warmwasser Heizungsunterstützung <input type="checkbox"/>

Extras:

Terrasse <input type="checkbox"/>	Giebel <input type="checkbox"/>	Balkon <input type="checkbox"/>	SmartHome <input type="checkbox"/>
Erker <input type="checkbox"/>	Turm-Erker <input type="checkbox"/>	Rechtecks-Erker <input type="checkbox"/>	Dreieckserker <input type="checkbox"/>
Giebel <input type="checkbox"/>	Wiederkehrgiebel <input type="checkbox"/>	Traufgiebel <input type="checkbox"/>	Zentralstaubsauger <input type="checkbox"/>
Kamin <input type="checkbox"/>	Carport <input type="checkbox"/>	Garage <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Haus mit Keller oder nur Bodenplatte?

1.	

Baubeginn?

1.	

Finanzierung: (wenn gewünscht)

1.	Kostenvorstellung (Investition für Grundstück und Haus max. inkl. Baunebenkosten)

2.	Baubebenenkosten

3.	Zinsrechner https://www.zins-kreditrechner.com/bauzinsrechner/

4.	ggf. für eine Finanzierungsanfrage: monatl. Wunschrate (freiwillig)

5.	Aktuelle Miete (freiwillig)

6.	Einkommen (freiwillig)

7.	Verheiratet ja / nein (freiwillig)

8.	Kinder? (freiwillig)

9.	Eigenkapital? (freiwillig)

10.	Eigenleistung am Haus? Wenn gewünscht, ansonsten Schlüsselfertig

Eigenleistung:

- | | | | |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Spachteln, Tapezieren, Streichen <input type="checkbox"/> | Balkon <input type="checkbox"/> | SmartHome <input type="checkbox"/> | |
| Innentüren <input type="checkbox"/> | Sanitär <input type="checkbox"/> | Fliesen <input type="checkbox"/> | Parkett <input type="checkbox"/> |
| Laminat <input type="checkbox"/> | Teppich <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Kamin <input type="checkbox"/> | Carport <input type="checkbox"/> | Garage <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Eigenleistung? Ansonsten Schlüsselfertig

1.	

Zusätzliche Anliegen:

--

Bitte senden Sie den ausgefüllten Fragenbogen per E-Mail an:



Beratung- Vermittlung von Fertighäuser und Grundstücken
Karl Steiner
Anemonenweg 9
97084 Würzburg

Mobil: 0172 6637560
E-Mail: fertighaus@ks-immoconsulting.de

Die Fertighausfirma begleitet Sie im gesamten Bauprozess und baut mit aller Kraft, erfahrenen Mitarbeitern und vollem Engagement Ihr persönliches Traumhaus.

Wir freuen uns auf die gemeinsame Zeit mit Ihnen!